

Descripción de obra

Hotel Gran Playa, Palma, Mallorca



La cubierta verde semi-extensiva en el Hotel Gran Playa de Palma es visible desde muchas habitaciones.

Datos del proyecto

Superficie: aprox. 1100 m²

Año de construcción: 2017

Cliente: Cadena Hipotels, Baleares

Diseño y Realización: Proyectos Paisajísticos de Baleares, S.L., Palma de Mallorca

Sistema aplicado: Cubierta semi-extensiva "Plantas Aromáticas" con Floradrain® FD 40-E

Coordenadas GPS:
39°30'53.7"N 2°44'56.2"E

Concepción

Esta cubierta verde fue realizada en un edificio del hotel que alberga las cocinas, que requieren instalaciones de ventilación sobre la cubierta. Puesto que esta cubierta plana era visible desde muchas de las habitaciones del hotel, rápidamente quedó descartada la opción de crear una cubierta de gravas por razones estéticas y por su alto impacto visual. Se decidió que debería instalarse una cubierta vegetal para el disfrute de los huéspedes, pero también para dar continuidad a la filosofía

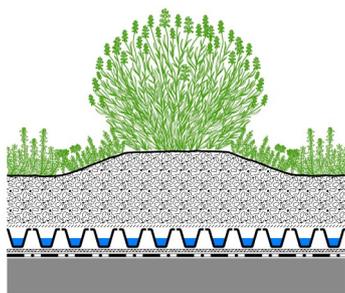
de la cadena hotelera, que ya había planteado la instalación de una área de jardines y zonas verdes muy extensas en este complejo hotelero.

Nuestro sistema de cubierta "Plantas aromáticas", con el elemento de drenaje FD 40-E, forma la base idónea que se instaló en toda la superficie de la cubierta, proporcionando a las plantas un balance óptimo de agua / aire.



Para la capa vegetal se eligió un tipo de vegetación de naturaleza filomediterránea, con alta tolerancia al estrés hídrico y a la elevada radiación solar.

Tipo de construcción



Vegetación "Plantas aromáticas"

Substrato Zincoterra

Filtro sistema SF

Elemento de drenaje Floradrain® FD 40-E

Manta protectora y retenedora SSM 45

Impermeabilización antirraíces



Algunas especies presentes son lavanda, verbena, romero, salvia y diversas variedades de gramíneas.

Fase de construcción



El sistema "Plantas aromáticas" con el elemento de drenaje Floradrain® FD 40-E forma la base idónea para las plantas mediterráneas elegidas.



Como sistema de protección anticaída para los trabajos de mantenimiento se instaló el sistema Fallnet SR.



Caminos de grava delimitan las áreas con Substrato, ya preparadas para la plantación.